

Datenschutzerklärung

1. Verantwortliche Stelle

Objektwerk GmbH, Büelstrasse 35, 8104 Weiningen, info(at)objektwerk(punkt)ch. Für die konkrete Bewerbung ist zusätzlich die jeweilige Verwaltung verantwortlich.

2. Erhobene Daten

Name, Adresse, E-Mail, Telefon, Angaben zum Haushalt, hochgeladene Dokumente, sowie technische Daten beim Websitebesuch.

3. Zweck

Ausschliesslich Bearbeitung der Anfrage/Bewerbung und Kommunikation im Bewerbungsprozess.

4. Weitergabe

Bewerbungsdaten gehen an die betreibende Verwaltung. Technischer Betrieb über Lovable Cloud (Supabase auf AWS), Datenbank/Storage-Region EU-West (Irland, Dublin). Lovable Labs Incorporated ist ein US-Unternehmen; punktuelle Datenflüsse in die USA (z. B. Support/Abrechnung) sind über EU-Standardvertragsklauseln plus Swiss Addendum abgesichert.

5. Speicherdauer

Bewerbungsdaten werden spätestens 3 Monate nach Abschluss des jeweiligen Projekts gelöscht; Verwaltungen werden vertraglich dazu verpflichtet. Ausnahme: bei erfolgreicher Vermietung gehen die Daten an die Verwaltung über und unterliegen deren eigener mietrechtlicher Aufbewahrungspflicht; die Portal-Löschfrist gilt dann nicht mehr. Wird ein Projekt von der Verwaltung archiviert, werden alle zugehörigen Bewerbungen, Kontaktanfragen, Nachrichten, Verifikationsdaten und hochgeladenen Bewerbungsunterlagen sofort und unwiderruflich gelöscht; das Projekt selbst bleibt als Archiv mit den reinen Projekt- und Vermarktungsdaten bestehen. Hat die Verwaltung danach kein aktives Projekt mehr, wird auch dieses Archivprojekt nach 12 Monaten vollständig gelöscht.

6. Rechte

Auskunft, Berichtigung, Löschung, Einschränkung, Datenübertragung, Widerruf der Einwilligung, Beschwerde beim EDÖB.

7. Datensicherheit

Angemessene technische und organisatorische Massnahmen.

8. KI-Planerkennung

Die KI-Planerkennung verarbeitet hochgeladene Planunterlagen ausschliesslich zur Erkennung und Zuordnung von Wohnungen im konkreten Projekt. Dafür wird die Google Gemini API ausschliesslich im Paid-Tier eingesetzt. Die Inhalte werden nicht zum Modelltraining verwendet; Zero Data Retention (ZDR) ist aktiviert, sodass der KI-Anbieter die übermittelten Pläne nicht dauerhaft speichert. Das Lernsystem kann getrennt von den Originalplänen abstrakte Erkennungsdaten wie Zuordnungen, Begrenzungsrahmen, Vertrauenswerte und Fehlerarten verwenden. Originalpläne und nicht mehr benötigte Bilddaten werden nach der vereinbarten Bearbeitungs-, Support- und Sicherheitsfrist gelöscht.

9. Änderungen

Änderungen vorbehalten. Stand: Juli 2026.